

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000419 от 27.03.2020

ЖК "Ломоносов"

Дата первичного размещения: 15.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "БАЗИС-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЗИС-СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443124
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5 Просека
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 104 "Б"
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 16
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (84235) 4-82-85

	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@mrskbazis.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.lomonosov73.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кормаков
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: отсутствует
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6316239491
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1176313096630
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ДимитровградЖилСтрой
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7329012316
	3.1.4	% голосов в органе управления: 10 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кормаков
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 90 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -0,07 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,05 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,04 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	7.2	<p>Полное наименование поручителя: "ДимитровградЖилСтрой"</p>
	7.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика: 7329012316</p>
	7.2	<p>Сведения о договоре поручительства: договор поручительства от 09.08.2018 года, удостоверенный нотариусом города Самары Быстревской М.В., зарегистрировано в реестре за № 63/181-Н/63-2018-1-308</p>
	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: согласно ст. 15 ФЗ от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", если государственная регистрация, произведена после 30.09, первым отчетным годом является 31 декабря календарного года, следующего за годом его государственной регистрации включительно.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Димитровград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Ленина
	9.2.10	Дом: 37Е
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28697 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19044,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4257,31 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23301,77 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Городской имущественный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7302021987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Ульяновский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7303000242
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Самарский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316000657
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная группа ОККО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6312112416
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0028-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертный центр Мосэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720739895
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0324-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГК РусьСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9718015754
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 7300539892-104-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Димитровграда Ульяновской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Соглашение о переуступке
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/01/А-2017-628
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.09.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.02.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Агентство государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:23:010104:16
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9688,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриплощадочные проезды, площадки, тротуары, пешеходные дорожки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На отведенном зем. участке запроектированы 56 парковочных мест, в том числе 2 для МГН. Количество машино-мест в подземном паркинге - 150. На прилегающей территории дополнительно предусмотрены парковочные места в количестве 45 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детские площадки, площадки для занятия физкультурой, площадка для отдыха взрослого населения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерная площадка для сбора твердых бытовых отходов, расположенная в 20 метрах восточнее секции №3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, с посевом многолетних трав, посадка высокорастущих деревьев, групповых и бордюрных кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует действующим нормам.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: скамейки для отдыха, урны для мусора, малые архитектурные формы: качели, карусель.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7329008990
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 900-12/276
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7329008990
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 900-12/276
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7329008990

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 900-12/276
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Государственный научный центр - Научно - исследовательский институт атомных реакторов.
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7302040242
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95-12/442; 64-1000/5401
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Городские дороги
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7329006263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 89
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Димитровградский МЦТЭТ Ульяновского филиала ПАО "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 403
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 325
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 150
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 175
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	56.41	2
2	Жилое	2	1	55.73	2
3	Жилое	2	1	49.22	2
4	Жилое	2	1	36.33	1
5	Жилое	2	1	36.45	1
6	Жилое	2	1	34.1	1
7	Жилое	2	1	35.76	1
8	Жилое	2	1	90.98	3
9	Жилое	2	1	31.62	1
10	Жилое	3	1	56.41	2
11	Жилое	3	1	55.73	2
12	Жилое	3	1	49.22	2
13	Жилое	3	1	36.33	1
14	Жилое	3	1	36.45	1
15	Жилое	3	1	34.1	1
16	Жилое	3	1	35.76	1

17	Жилое	3	1	90.98	3
18	Жилое	3	1	31.62	1
19	Жилое	4	1	56.41	2
20	Жилое	4	1	55.73	2
21	Жилое	4	1	49.22	2
22	Жилое	4	1	36.33	1
23	Жилое	4	1	36.45	1
24	Жилое	4	1	34.1	1
25	Жилое	4	1	35.76	1
26	Жилое	4	1	90.98	3
27	Жилое	4	1	31.62	1
28	Жилое	5	1	56.41	2
29	Жилое	5	1	55.73	2
30	Жилое	5	1	49.22	2
31	Жилое	5	1	36.33	1
32	Жилое	5	1	36.45	1
33	Жилое	5	1	34.1	1
34	Жилое	5	1	35.76	1
35	Жилое	5	1	90.98	3
36	Жилое	5	1	31.62	1
37	Жилое	6	1	56.41	2
38	Жилое	6	1	55.73	2
39	Жилое	6	1	49.22	2
40	Жилое	6	1	36.33	1
41	Жилое	6	1	36.45	1
42	Жилое	6	1	34.1	1
43	Жилое	6	1	35.76	1
44	Жилое	6	1	90.98	3
45	Жилое	6	1	31.62	1
46	Жилое	7	1	56.41	2
47	Жилое	7	1	55.73	2
48	Жилое	7	1	49.22	2
49	Жилое	7	1	36.33	1
50	Жилое	7	1	36.45	1
51	Жилое	7	1	34.1	1
52	Жилое	7	1	35.76	1
53	Жилое	7	1	90.98	3
54	Жилое	7	1	31.62	1
55	Жилое	8	1	56.41	2
56	Жилое	8	1	55.73	2
57	Жилое	8	1	49.22	2
58	Жилое	8	1	36.27	1
59	Жилое	8	1	36.45	1

60	Жилое	8	1	34.1	1
61	Жилое	8	1	35.76	1
62	Жилое	8	1	90.98	3
63	Жилое	8	1	31.62	1
64	Жилое	9	1	56.41	2
65	Жилое	9	1	55.73	2
66	Жилое	9	1	49.22	2
67	Жилое	9	1	36.27	1
68	Жилое	9	1	36.45	1
69	Жилое	9	1	34.1	1
70	Жилое	9	1	35.76	1
71	Жилое	9	1	90.98	3
72	Жилое	9	1	31.62	1
73	Жилое	10	1	56.41	2
74	Жилое	10	1	55.73	2
75	Жилое	10	1	49.22	2
76	Жилое	10	1	36.27	1
77	Жилое	10	1	36.45	1
78	Жилое	10	1	34.1	1
79	Жилое	10	1	35.76	1
80	Жилое	10	1	90.98	3
81	Жилое	10	1	31.62	1
82	Жилое	11	1	56.41	2
83	Жилое	11	1	55.73	2
84	Жилое	11	1	49.22	2
85	Жилое	11	1	36.27	1
86	Жилое	11	1	36.45	1
87	Жилое	11	1	34.1	1
88	Жилое	11	1	35.76	1
89	Жилое	11	1	90.98	3
90	Жилое	11	1	31.62	1
91	Жилое	12	1	56.41	2
92	Жилое	12	1	55.73	2
93	Жилое	12	1	49.22	2
94	Жилое	12	1	36.27	1
95	Жилое	12	1	36.45	1
96	Жилое	12	1	34.1	1
97	Жилое	12	1	35.76	1
98	Жилое	12	1	90.98	3
99	Жилое	12	1	31.62	1
100	Жилое	13	1	56.41	2
101	Жилое	13	1	55.73	2
102	Жилое	13	1	49.22	2

103	Жилое	13	1	36.27	1
104	Жилое	13	1	36.45	1
105	Жилое	13	1	34.1	1
106	Жилое	13	1	35.76	1
107	Жилое	13	1	90.98	3
108	Жилое	13	1	31.62	1
109	Жилое	14	1	56.41	2
110	Жилое	14	1	55.73	2
111	Жилое	14	1	49.22	2
112	Жилое	14	1	36.27	1
113	Жилое	14	1	36.45	1
114	Жилое	14	1	34.1	1
115	Жилое	14	1	35.76	1
116	Жилое	14	1	90.98	3
117	Жилое	14	1	31.62	1
118	Жилое	15	1	56.42	2
119	Жилое	15	1	55.73	2
120	Жилое	15	1	101.18	3
121	Жилое	15	1	36.32	1
122	Жилое	15	1	36.45	1
123	Жилое	15	1	34.1	1
124	Жилое	15	1	35.76	1
125	Жилое	15	1	90.98	3
126	Жилое	15	1	31.64	1
127	Жилое	16	1	56.4	2
128	Жилое	16	1	55.73	2
129	Жилое	16	1	36.32	1
130	Жилое	16	1	36.45	1
131	Жилое	16	1	33.96	1
132	Жилое	16	1	35.76	1
133	Жилое	16	1	90.98	3
134	Жилое	16	1	31.64	1
135	Жилое	2	2	56.43	2
136	Жилое	2	2	88.76	3
137	Жилое	2	2	36.33	1
138	Жилое	2	2	54.4	2
139	Жилое	2	2	34.23	1
140	Жилое	2	2	58.3	2
141	Жилое	2	2	21.85	1
142	Жилое	2	2	34.05	1
143	Жилое	2	2	31.79	1
144	Жилое	3	2	56.43	2
145	Жилое	3	2	88.76	3

146	Жилое	3	2	36.33	1
147	Жилое	3	2	54.4	2
148	Жилое	3	2	34.23	1
149	Жилое	3	2	58.3	2
150	Жилое	3	2	21.85	1
151	Жилое	3	2	34.05	1
152	Жилое	3	2	31.79	1
153	Жилое	4	2	56.43	2
154	Жилое	4	2	88.76	3
155	Жилое	4	2	36.33	1
156	Жилое	4	2	54.4	2
157	Жилое	4	2	34.23	1
158	Жилое	4	2	58.3	2
159	Жилое	4	2	21.85	1
160	Жилое	4	2	34.05	1
161	Жилое	4	2	31.79	1
162	Жилое	5	2	56.43	2
163	Жилое	5	2	88.76	3
164	Жилое	5	2	36.33	1
165	Жилое	5	2	54.4	2
166	Жилое	5	2	34.23	1
167	Жилое	5	2	58.3	2
168	Жилое	5	2	21.85	1
169	Жилое	5	2	34.05	1
170	Жилое	5	2	31.79	1
171	Жилое	6	2	56.43	2
172	Жилое	6	2	88.76	3
173	Жилое	6	2	36.33	1
174	Жилое	6	2	54.4	2
175	Жилое	6	2	34.23	1
176	Жилое	6	2	58.3	2
177	Жилое	6	2	21.85	1
178	Жилое	6	2	34.05	1
179	Жилое	6	2	31.79	1
180	Жилое	7	2	56.43	2
181	Жилое	7	2	88.76	3
182	Жилое	7	2	36.33	1
183	Жилое	7	2	54.4	2
184	Жилое	7	2	34.23	1
185	Жилое	7	2	58.3	2
186	Жилое	7	2	21.85	1
187	Жилое	7	2	34.05	1
188	Жилое	7	2	31.79	1

189	Жилое	8	2	56.43	2
190	Жилое	8	2	88.76	3
191	Жилое	8	2	36.33	1
192	Жилое	8	2	54.4	2
193	Жилое	8	2	34.23	1
194	Жилое	8	2	58.31	2
195	Жилое	8	2	21.85	1
196	Жилое	8	2	34.05	1
197	Жилое	8	2	31.79	1
198	Жилое	9	2	56.43	2
199	Жилое	9	2	88.76	3
200	Жилое	9	2	36.33	1
201	Жилое	9	2	54.4	2
202	Жилое	9	2	34.23	1
203	Жилое	9	2	58.31	2
204	Жилое	9	2	21.85	1
205	Жилое	9	2	34.05	1
206	Жилое	9	2	31.79	1
207	Жилое	10	2	56.43	2
208	Жилое	10	2	88.76	3
209	Жилое	10	2	36.33	1
210	Жилое	10	2	54.4	2
211	Жилое	10	2	34.23	1
212	Жилое	10	2	58.31	2
213	Жилое	10	2	21.85	1
214	Жилое	10	2	34.05	1
215	Жилое	10	2	31.79	1
216	Жилое	11	2	56.43	2
217	Жилое	11	2	88.76	3
218	Жилое	11	2	36.33	1
219	Жилое	11	2	54.4	2
220	Жилое	11	2	34.23	1
221	Жилое	11	2	58.31	2
222	Жилое	11	2	21.85	1
223	Жилое	11	2	34.05	1
224	Жилое	11	2	31.79	1
225	Жилое	12	2	56.43	2
226	Жилое	12	2	88.76	3
227	Жилое	12	2	36.33	1
228	Жилое	12	2	54.4	2
229	Жилое	12	2	34.23	1
230	Жилое	12	2	58.31	2
231	Жилое	12	2	21.85	1

232	Жилое	12	2	34.05	1
233	Жилое	12	2	31.79	1
234	Жилое	13	2	56.43	2
235	Жилое	13	2	88.76	3
236	Жилое	13	2	36.33	1
237	Жилое	13	2	54.4	2
238	Жилое	13	2	34.23	1
239	Жилое	13	2	58.31	2
240	Жилое	13	2	21.85	1
241	Жилое	13	2	34.05	1
242	Жилое	13	2	31.79	1
243	Жилое	14	2	56.43	2
244	Жилое	14	2	88.76	3
245	Жилое	14	2	36.33	1
246	Жилое	14	2	54.4	2
247	Жилое	14	2	34.23	1
248	Жилое	14	2	58.31	2
249	Жилое	14	2	21.85	1
250	Жилое	14	2	34.05	1
251	Жилое	14	2	31.79	1
252	Жилое	15	2	56.43	2
253	Жилое	15	2	88.76	3
254	Жилое	15	2	36.33	1
255	Жилое	15	2	54.4	2
256	Жилое	15	2	34.23	1
257	Жилое	15	2	58.31	2
258	Жилое	15	2	21.85	1
259	Жилое	15	2	34.05	1
260	Жилое	15	2	31.79	1
261	Жилое	16	2	56.43	2
262	Жилое	16	2	88.76	3
263	Жилое	16	2	36.33	1
264	Жилое	16	2	54.4	2
265	Жилое	16	2	34.23	1
266	Жилое	16	2	58.31	2
267	Жилое	16	2	21.85	1
268	Жилое	16	2	34.05	1
269	Жилое	16	2	31.79	1
270	Жилое	2	3	36.49	1
271	Жилое	2	3	36.62	1
272	Жилое	2	3	68.03	2
273	Жилое	2	3	36.21	1
274	Жилое	2	3	54.51	2

275	Жилое	2	3	76	3
276	Жилое	2	3	54.11	2
277	Жилое	2	3	32.93	1
278	Жилое	2	3	31.8	1
279	Жилое	3	3	36.49	1
280	Жилое	3	3	36.62	1
281	Жилое	3	3	68.03	2
282	Жилое	3	3	36.21	1
283	Жилое	3	3	54.51	2
284	Жилое	3	3	76	3
285	Жилое	3	3	54.11	2
286	Жилое	3	3	32.93	1
287	Жилое	3	3	31.8	1
288	Жилое	4	3	36.49	1
289	Жилое	4	3	36.62	1
290	Жилое	4	3	68.03	2
291	Жилое	4	3	36.21	1
292	Жилое	4	3	54.51	2
293	Жилое	4	3	76	3
294	Жилое	4	3	54.11	2
295	Жилое	4	3	32.93	1
296	Жилое	4	3	31.8	1
297	Жилое	5	3	36.49	1
298	Жилое	5	3	36.62	1
299	Жилое	5	3	68.03	2
300	Жилое	5	3	36.21	1
301	Жилое	5	3	54.51	2
302	Жилое	5	3	76	3
303	Жилое	5	3	54.11	2
304	Жилое	5	3	32.93	1
305	Жилое	5	3	31.8	1
306	Жилое	6	3	36.49	1
307	Жилое	6	3	36.62	1
308	Жилое	6	3	68.03	2
309	Жилое	6	3	36.21	1
310	Жилое	6	3	54.51	2
311	Жилое	6	3	76	3
312	Жилое	6	3	54.11	2
313	Жилое	6	3	32.93	1
314	Жилое	6	3	31.8	1
315	Жилое	7	3	36.49	1
316	Жилое	7	3	36.62	1
317	Жилое	7	3	68.03	2

318	Жилое	7	3	36.21	1
319	Жилое	7	3	54.51	2
320	Жилое	7	3	76	3
321	Жилое	7	3	54.11	2
322	Жилое	7	3	32.93	1
323	Жилое	7	3	31.8	1
324	Жилое	8	3	36.49	1
325	Жилое	8	3	36.62	1
326	Жилое	8	3	68.03	2
327	Жилое	8	3	36.21	1
328	Жилое	8	3	54.51	2
329	Жилое	8	3	76	3
330	Жилое	8	3	54.11	2
331	Жилое	8	3	32.93	1
332	Жилое	8	3	31.8	1
333	Жилое	9	3	36.49	1
334	Жилое	9	3	36.62	1
335	Жилое	9	3	68.03	2
336	Жилое	9	3	36.21	1
337	Жилое	9	3	54.51	2
338	Жилое	9	3	76	3
339	Жилое	9	3	54.11	2
340	Жилое	9	3	32.93	1
341	Жилое	9	3	31.8	1
342	Жилое	10	3	36.49	1
343	Жилое	10	3	36.62	1
344	Жилое	10	3	68.03	2
345	Жилое	10	3	36.21	1
346	Жилое	10	3	54.51	2
347	Жилое	10	3	76	3
348	Жилое	10	3	54.11	2
349	Жилое	10	3	32.93	1
350	Жилое	10	3	31.8	1
351	Жилое	11	3	36.49	1
352	Жилое	11	3	36.62	1
353	Жилое	11	3	68.03	2
354	Жилое	11	3	36.21	1
355	Жилое	11	3	54.51	2
356	Жилое	11	3	76	3
357	Жилое	11	3	54.11	2
358	Жилое	11	3	32.93	1
359	Жилое	11	3	31.8	1
360	Жилое	12	3	36.49	1

361	Жилое	12	3	36.62	1
362	Жилое	12	3	68.03	2
363	Жилое	12	3	36.21	1
364	Жилое	12	3	54.51	2
365	Жилое	12	3	76	3
366	Жилое	12	3	54.11	2
367	Жилое	12	3	32.93	1
368	Жилое	12	3	31.8	1
369	Жилое	13	3	36.49	1
370	Жилое	13	3	36.62	1
371	Жилое	13	3	68.03	2
372	Жилое	13	3	36.21	1
373	Жилое	13	3	54.51	2
374	Жилое	13	3	76	3
375	Жилое	13	3	54.11	2
376	Жилое	13	3	32.93	1
377	Жилое	13	3	31.8	1
378	Жилое	14	3	36.49	1
379	Жилое	14	3	36.62	1
380	Жилое	14	3	68.03	2
381	Жилое	14	3	36.21	1
382	Жилое	14	3	54.51	2
383	Жилое	14	3	76	3
384	Жилое	14	3	54.11	2
385	Жилое	14	3	32.93	1
386	Жилое	14	3	31.8	1
387	Жилое	15	3	36.49	1
388	Жилое	15	3	36.62	1
389	Жилое	15	3	68.03	2
390	Жилое	15	3	36.21	1
391	Жилое	15	3	54.51	2
392	Жилое	15	3	76	3
393	Жилое	15	3	108.73	4
394	Жилое	15	3	32.93	1
395	Жилое	15	3	31.8	1
396	Жилое	16	3	36.49	1
397	Жилое	16	3	36.62	1
398	Жилое	16	3	68.08	2
399	Жилое	16	3	36.22	1
400	Жилое	16	3	54.51	2
401	Жилое	16	3	76	3
402	Жилое	16	3	32.93	1
403	Жилое	16	3	31.8	1

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Машино - место	Подземная автостоянка	-	15,3		
2	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
3	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
4	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
5	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
6	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
7	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
8	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
9	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
10	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
11	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
12	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
13	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
14	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
15	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
16	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
17	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
18	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
19	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
20	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
21	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
22	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
23	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
24	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
25	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
26	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
27	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
28	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
29	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
30	Машино - место	Подземная автостоянка	-	12.4		
31	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
32	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
33	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
34	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
35	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
36	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
37	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.4		
38	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
39	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		

126	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
127	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
128	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
129	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
130	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
131	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
132	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
133	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
134	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
135	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
136	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
137	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
138	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
139	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
140	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
141	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
142	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
143	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
144	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
145	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
146	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
147	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
148	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
149	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
150	Машино - место	Подземная автостоянка	-	13.5		
1	Нежилое помещение	-1	1	6.13	кладовая	6.13
2	Нежилое помещение	-1	1	5.52	кладовая	5.52
3	Нежилое помещение	-1	1	5.52	кладовая	5.52
4	Нежилое помещение	-1	1	5.49	кладовая	5.49
5	Нежилое помещение	-1	1	6.09	кладовая	6.09
6	Нежилое помещение	-1	1	5.83	кладовая	5.83
7	Нежилое помещение	-1	1	5.27	кладовая	5.27
8	Нежилое помещение	-1	1	5.49	кладовая	5.49
9	Нежилое помещение	-1	1	5.52	кладовая	5.52
10	Нежилое помещение	-1	1	5.52	кладовая	5.52
11	Нежилое помещение	-1	1	5.67	кладовая	5.67
12	Нежилое помещение	-1	1	5.6	кладовая	5.6
13	Нежилое помещение	-1	1	5.43	кладовая	5.43
14	Нежилое помещение	-1	1	5.42	кладовая	5.42
15	Нежилое помещение	-1	1	5.66	кладовая	5.66
16	Нежилое помещение	-1	1	5.52	кладовая	5.52
17	Нежилое помещение	-1	1	5.52	кладовая	5.52
18	Нежилое помещение	-1	1	5.87	кладовая	5.87

19	Нежилое помещение	-1	1	6.06	кладовая	6.06
20	Нежилое помещение	-1	1	6.11	кладовая	6.11
21	Нежилое помещение	-1	1	6.26	кладовая	6.26
22	Нежилое помещение	-1	1	5.65	кладовая	5.65
23	Нежилое помещение	-1	1	6.32	кладовая	6.32
24	Нежилое помещение	-1	1	3.15	кладовая	3.15
25	Нежилое помещение	-1	1	3.37	кладовая	3.37
26	Нежилое помещение	-1	1	3.92	кладовая	3.92
27	Нежилое помещение	-1	1	3.15	кладовая	3.15
28	Нежилое помещение	-1	1	3.94	кладовая	3.94
29	Нежилое помещение	-1	1	3.53	кладовая	3.53
30	Нежилое помещение	-1	1	3.95	кладовая	3.95
31	Нежилое помещение	-1	1	5.3	кладовая	5.3
32	Нежилое помещение	-1	1	5.24	кладовая	5.24
33	Нежилое помещение	-1	1	3.22	кладовая	3.22
34	Нежилое помещение	-1	1	3.05	кладовая	3.05
35	Нежилое помещение	-1	1	2.99	кладовая	2.99
36	Нежилое помещение	-1	1	3.89	кладовая	3.89
37	Нежилое помещение	-1	1	2.74	кладовая	2.74
38	Нежилое помещение	-1	1	3.28	кладовая	3.28
39	Нежилое помещение	-1	1	5.64	кладовая	5.64
40	Нежилое помещение	-1	1	2.95	кладовая	2.95
41	Нежилое помещение	-1	1	5.65	кладовая	5.65
42	Нежилое помещение	-1	1	3.13	кладовая	3.13
43	Нежилое помещение	-1	1	2.78	кладовая	2.78
44	Нежилое помещение	-1	1	3.8	кладовая	3.8
45	Нежилое помещение	-1	1	3.51	кладовая	3.51
46	Нежилое помещение	-1	1	3.73	кладовая	3.73
47	Нежилое помещение	-1	1	4.88	кладовая	4.88
48	Нежилое помещение	-1	1	5.12	кладовая	5.12
49	Нежилое помещение	-1	1	4.52	кладовая	4.52
50	Нежилое помещение	-1	1	5.32	кладовая	5.32
51	Нежилое помещение	-1	1	4.51	кладовая	4.51
52	Нежилое помещение	-1	1	4.78	кладовая	4.78
53	Нежилое помещение	-1	2	6.61	кладовая	6.61
54	Нежилое помещение	-1	2	5.52	кладовая	5.52
55	Нежилое помещение	-1	2	5.52	кладовая	5.52
56	Нежилое помещение	-1	2	5.34	кладовая	5.34
57	Нежилое помещение	-1	2	6.15	кладовая	6.15
58	Нежилое помещение	-1	2	5.52	кладовая	5.52
59	Нежилое помещение	-1	2	5.52	кладовая	5.52
60	Нежилое помещение	-1	2	5.34	кладовая	5.34
61	Нежилое помещение	-1	2	5.52	кладовая	5.52

62	Нежилое помещение	-1	2	5.71	кладовая	5.71
63	Нежилое помещение	-1	2	5.54	кладовая	5.54
64	Нежилое помещение	-1	2	5.6	кладовая	5.6
65	Нежилое помещение	-1	2	5.43	кладовая	5.43
66	Нежилое помещение	-1	2	5.42	кладовая	5.42
67	Нежилое помещение	-1	2	5.89	кладовая	5.89
68	Нежилое помещение	-1	2	5.6	кладовая	5.6
69	Нежилое помещение	-1	2	5.64	кладовая	5.64
70	Нежилое помещение	-1	2	5.47	кладовая	5.47
71	Нежилое помещение	-1	2	6.06	кладовая	6.06
72	Нежилое помещение	-1	2	6.11	кладовая	6.11
73	Нежилое помещение	-1	2	6.26	кладовая	6.26
74	Нежилое помещение	-1	2	5.65	кладовая	5.65
75	Нежилое помещение	-1	2	2.95	кладовая	2.95
76	Нежилое помещение	-1	2	2.8	кладовая	2.8
77	Нежилое помещение	-1	2	5.57	кладовая	5.57
78	Нежилое помещение	-1	2	5.37	кладовая	5.37
79	Нежилое помещение	-1	2	4.69	кладовая	4.69
80	Нежилое помещение	-1	2	4.87	кладовая	4.87
81	Нежилое помещение	-1	2	4.55	кладовая	4.55
82	Нежилое помещение	-1	2	4.74	кладовая	4.74
83	Нежилое помещение	-1	2	4.29	кладовая	4.29
84	Нежилое помещение	-1	2	4.46	кладовая	4.46
85	Нежилое помещение	-1	2	4.46	кладовая	4.46
86	Нежилое помещение	-1	2	4.55	кладовая	4.55
87	Нежилое помещение	-1	2	4.77	кладовая	4.77
88	Нежилое помещение	-1	2	4.77	кладовая	4.77
89	Нежилое помещение	-1	2	4.02	кладовая	4.02
90	Нежилое помещение	-1	2	2.95	кладовая	2.95
91	Нежилое помещение	-1	2	5.65	кладовая	5.65
92	Нежилое помещение	-1	2	2.62	кладовая	2.62
93	Нежилое помещение	-1	2	3.29	кладовая	3.29
94	Нежилое помещение	-1	2	5.2	кладовая	5.2
95	Нежилое помещение	-1	2	3.98	кладовая	3.98
96	Нежилое помещение	-1	2	5.06	кладовая	5.06
97	Нежилое помещение	-1	2	5.17	кладовая	5.17
98	Нежилое помещение	-1	2	6.26	кладовая	6.26
99	Нежилое помещение	-1	2	4.69	кладовая	4.69
100	Нежилое помещение	-1	2	4.35	кладовая	4.35
101	Нежилое помещение	-1	2	4.6	кладовая	4.6
102	Нежилое помещение	-1	2	2.71	кладовая	2.71
103	Нежилое помещение	-1	2	2.62	кладовая	2.62
104	Нежилое помещение	-1	2	2.62	кладовая	2.62

105	Нежилое помещение	-1	2	2.62	кладовая	2.62
106	Нежилое помещение	-1	2	3.46	кладовая	3.46
107	Нежилое помещение	-1	2	3.43	кладовая	3.43
108	Нежилое помещение	-1	3	7.95	кладовая	7.95
109	Нежилое помещение	-1	3	4.5	кладовая	4.5
110	Нежилое помещение	-1	3	8.41	кладовая	8.41
111	Нежилое помещение	-1	3	5.85	кладовая	5.85
112	Нежилое помещение	-1	3	5.52	кладовая	5.52
113	Нежилое помещение	-1	3	5.52	кладовая	5.52
114	Нежилое помещение	-1	3	5.93	кладовая	5.93
115	Нежилое помещение	-1	3	5.48	кладовая	5.48
116	Нежилое помещение	-1	3	5.87	кладовая	5.87
117	Нежилое помещение	-1	3	5.49	кладовая	5.49
118	Нежилое помещение	-1	3	5.49	кладовая	5.49
119	Нежилое помещение	-1	3	5.41	кладовая	5.41
120	Нежилое помещение	-1	3	5.44	кладовая	5.44
121	Нежилое помещение	-1	3	6	кладовая	6
122	Нежилое помещение	-1	3	5.49	кладовая	5.49
123	Нежилое помещение	-1	3	5.74	кладовая	5.74
124	Нежилое помещение	-1	3	5.37	кладовая	5.37
125	Нежилое помещение	-1	3	6.41	кладовая	6.41
126	Нежилое помещение	-1	3	5.89	кладовая	5.89
127	Нежилое помещение	-1	3	5.89	кладовая	5.89
128	Нежилое помещение	-1	3	5.89	кладовая	5.89
129	Нежилое помещение	-1	3	4.34	кладовая	4.34
130	Нежилое помещение	-1	3	4.64	кладовая	4.64
131	Нежилое помещение	-1	3	3.14	кладовая	3.14
132	Нежилое помещение	-1	3	4.57	кладовая	4.57
133	Нежилое помещение	-1	3	4.05	кладовая	4.05
134	Нежилое помещение	-1	3	3.07	кладовая	3.07
135	Нежилое помещение	-1	3	3.17	кладовая	3.17
136	Нежилое помещение	-1	3	4.69	кладовая	4.69
137	Нежилое помещение	-1	3	5.02	кладовая	5.02
138	Нежилое помещение	-1	3	4.69	кладовая	4.69
139	Нежилое помещение	-1	3	4.88	кладовая	4.88
140	Нежилое помещение	-1	3	4.42	кладовая	4.42
141	Нежилое помещение	-1	3	4.59	кладовая	4.59
142	Нежилое помещение	-1	3	4.59	кладовая	4.59
143	Нежилое помещение	-1	3	4.69	кладовая	4.69
144	Нежилое помещение	-1	3	5.09	кладовая	5.09
145	Нежилое помещение	-1	3	4.99	кладовая	4.99
146	Нежилое помещение	-1	3	2.7	кладовая	2.7
147	Нежилое помещение	-1	3	5.21	кладовая	5.21

148	Нежилое помещение	-1	3	4.68	кладовая	4.68
149	Нежилое помещение	-1	3	4.36	кладовая	4.36
150	Нежилое помещение	-1	3	4.6	кладовая	4.6
151	Нежилое помещение	-1	3	4.88	кладовая	4.88
152	Нежилое помещение	-1	3	4.36	кладовая	4.36
153	Нежилое помещение	-1	3	4.04	кладовая	4.04
154	Нежилое помещение	-1	3	3.58	кладовая	3.58
155	Нежилое помещение	-1	3	9.15	кладовая	9.15
156	Нежилое помещение	-1	3	3.04	кладовая	3.04
157	Нежилое помещение	-1	3	3.46	кладовая	3.46
158	Нежилое помещение	-1	3	3.46	кладовая	3.46
159	Нежилое помещение	-1	3	3.46	кладовая	3.46
160	Нежилое помещение	-1	3	2.71	кладовая	2.71
161	Нежилое помещение	-1	3	2.84	кладовая	2.84
162	Нежилое помещение	-1	3	3.2	кладовая	3.2
163	Нежилое помещение	-1	3	3.06	кладовая	3.06
111	Нежилое помещение	1	1	128.85	Офисное помещение	125,61
					Санузел	1,62
					Санузел	1.62
112	Нежилое помещение	1	1	136.45	Офисное помещение	133,21
					Санузел	1.62
					Санузел	1.62
113	Нежилое помещение	1	1	53.4	Офисное помещение	48,47
					Санузел	1.6
					Санузел	1.6
					Подсобное помещение	1.73
114	Нежилое помещение	1	1	125.55	Офисное помещение	121,88
					Санузел	1,90
					Санузел	1.77
211	Нежилое помещение	1	2	176.33	Офисное помещение	172,87
					Санузел	1,73
					Санузел	1,73
212	Нежилое помещение	1	2	147.17	Офисное помещение	143,71
					Санузел	1,73
					Санузел	1,73
213	Нежилое помещение	1	2	53.4	Офисное помещение	48,47
					Санузел	1,60
					Санузел	1,60
					Подсобное помещение	1.73
214	Нежилое помещение	1	2	125.58	Офисное помещение	121,90
					Санузел	1,91
					Санузел	1.77
311	Нежилое помещение	1	3	176.11	Офисное помещение	172,87

					Санузел	1,62
					Санузел	1,62
312	Нежилое помещение	1	3	148.07	Офисное помещение	144,83
					Санузел	1,62
					Санузел	1,62
313	Нежилое помещение	1	3	53.4	Офисное помещение	48,47
					Санузел	1,60
					Санузел	1,60
					Подсобное помещение	1.73
314	Нежилое помещение	1	3	125.57	Офисное помещение	121,89
					Санузел	1,91
					Санузел	1.77

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проезды для автомобилей	паркинг, подземный этаж	Общего пользования	2534.58
2	Лестничная клетка	паркинг, подземный этаж	Общего пользования	12.9
3	тамбур	паркинг, подземный этаж	Общего пользования	3.23
4	тамбур	паркинг, подземный этаж	Общего пользования	3.32
5	Лестничная клетка	паркинг, подземный этаж	Общего пользования	16.13
6	тамбур	паркинг, подземный этаж	Общего пользования	3.16
7	тамбур	паркинг, подземный этаж	Общего пользования	3.05
8	Лестничная клетка	паркинг, подземный этаж	Общего пользования	18.03
9	тамбур	паркинг, подземный этаж	Общего пользования	3
10	Водомерный узел	1 секция, подвал	техническое	20.3
11	ИТП	1 секция, подвал	техническое	19.7
12	Электрощитовая	1 секция, подвал	техническое	25.68
13	Коридор	1 секция, подвал	Общего пользования	140.86
14	Тамбур	1 секция, подвал	Общего пользования	3.59
15	Тамбур	1 секция, подвал	Общего пользования	12.66
16	Лифтовой холл	1 секция, подвал	Общего пользования	8.57
17	Лестничная клетка	1 секция, подвал	Общего пользования	14.95
18	Венткамера	2 секция, подвал	техническое	35.11
19	Электрощитовая	2 секция, подвал	техническое	11.14
20	Электрощитовая	2 секция, подвал	техническое	9.97
21	Коридор	2 секция, подвал	Общего пользования	146.28
22	Тамбур	2 секция, подвал	Общего пользования	3.59
23	Тамбур	2 секция, подвал	Общего пользования	12.66
24	Лифтовой холл	2 секция, подвал	Общего пользования	8.57
25	Лестничная клетка	2 секция, подвал	Общего пользования	14.95

26	Венткамера	3 секция, подвал	техническое	35.1
27	Электрощитовая	3 секция, подвал	техническое	9.97
28	Коридор	3 секция, подвал	Общего пользования	150.62
29	Тамбур	3 секция, подвал	Общего пользования	3.59
30	Тамбур	3 секция, подвал	Общего пользования	12.66
31	Лифтовой холл	3 секция, подвал	Общего пользования	8.57
32	Лестничная клетка	3 секция, подвал	Общего пользования	14.95
33	Тамбур	1 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.12
34	Тамбур	1 этаж в 1 секции	Общего пользования	6.25
35	Колясочная	1 этаж в 1 секции	Общего пользования	7.07
36	Техническое помещение	1 этаж в 1 секции	техническое	5.22
37	ПУИ	1 этаж в 1 секции	техническое	2.04
38	Санузел с помещением уборочного инвентаря	1 этаж в 1 секции	техническое	1.93
39	Тамбур	1 этаж в 1 секции	Общего пользования	5.39
40	Коридор общий	1 этаж в 1 секции	Общего пользования	22.4
41	Лестница	2 этаж в 1 секции	Общего пользования	15.16
42	Тамбур	2 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
43	Коридор общий	2 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.83
44	Лестница	3 этаж в 1 секции	Общего пользования	15.16
45	Тамбур	3 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
46	Коридор общий	3 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.83
47	Лестница	4 этаж в 1 секции	Общего пользования	15.16
48	Тамбур	4 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
49	Коридор общий	4 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.83
50	Лестница	5 этаж в 1 секции	Общего пользования	15.16
51	Тамбур	5 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
52	Коридор общий	5 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.83
53	Лестница	6 этаж в 1 секции	Общего пользования	15.16
54	Тамбур	6 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
55	Коридор общий	6 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.83
56	Лестница	7 этаж в 1 секции	Общего пользования	15.16
57	Тамбур	7 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
58	Коридор общий	7 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.83
59	Лестница	8 этаж в 1 секции	Общего пользования	18.44
60	Тамбур	8 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
61	Коридор общий	8 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.83
62	Лестница	9 этаж в 1 секции	Общего пользования	18.44
63	Тамбур	9 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
64	Коридор общий	9 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.83
65	Лестница	10 этаж в 1 секции	Общего пользования	18.44
66	Тамбур	10 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
67	Коридор общий	10 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.83
68	Лестница	11 этаж в 1 секции	Общего пользования	18.44

69	Тамбур	11 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
70	Коридор общий	11 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.83
71	Лестница	12 этаж в 1 секции	Общего пользования	18.44
72	Тамбур	12 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
73	Коридор общий	12 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.83
74	Лестница	13 этаж в 1 секции	Общего пользования	18.44
75	Тамбур	13 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
76	Коридор общий	13 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.83
77	Лестница	14 этаж в 1 секции	Общего пользования	18.44
78	Тамбур	14 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
79	Коридор общий	14 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.83
80	Лестница	15 этаж в 1 секции	Общего пользования	15.16
81	Тамбур	15 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
82	Коридор общий	15 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.13
83	Лестница	16 этаж в 1 секции	Общего пользования	15.16
84	Тамбур	16 этаж в 1 секции	Общего пользования	8.01
85	Коридор общий	16 этаж в 1 секции	Общего пользования	49.24
86	Тамбур	1 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
87	Тамбур	1 этаж во 2 секции	Общего пользования	6.24
88	Колясочная	1 этаж во 2 секции	Общего пользования	7.07
89	Техническое помещение	1 этаж во 2 секции	техническое	5.17
90	ПУИ	1 этаж во 2 секции	техническое	2.04
91	Санузел с помещением уборочного инвентаря	1 этаж во 2 секции	техническое	1.93
92	Тамбур	1 этаж во 2 секции	Общего пользования	5.38
93	Коридор общий	1 этаж во 2 секции	Общего пользования	22.45
94	Лестница	2 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.85
95	Тамбур	2 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
96	Коридор общий	2 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84
97	Лестница	3 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.85
95	Тамбур	3 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
99	Коридор общий	3 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84
100	Лестница	4 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.85
101	Тамбур	4 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
102	Коридор общий	4 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84
103	Лестница	5 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.85
104	Тамбур	5 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
105	Коридор общий	5 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84
106	Лестница	6 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.85
107	Тамбур	6 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
108	Коридор общий	6 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84
109	Лестница	7 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.85
110	Тамбур	7 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
111	Коридор общий	7 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84

112	Лестница	8 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.44
113	Тамбур	8 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
114	Коридор общий	8 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84
115	Лестница	9 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.44
116	Тамбур	9 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
117	Коридор общий	9 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84
118	Лестница	10 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.44
119	Тамбур	10 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
120	Коридор общий	10 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84
121	Лестница	11 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.44
122	Тамбур	11 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
123	Коридор общий	11 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84
124	Лестница	12 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.44
125	Тамбур	12 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
126	Коридор общий	12 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84
127	Лестница	13 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.44
128	Тамбур	13 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
129	Коридор общий	13 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84
130	Лестница	14 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.44
131	Тамбур	14 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
132	Коридор общий	14 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84
133	Лестница	15 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.44
134	Тамбур	15 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
135	Коридор общий	15 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84
136	Лестница	16 этаж во 2 секции	Общего пользования	18.44
137	Тамбур	16 этаж во 2 секции	Общего пользования	8.12
138	Коридор общий	16 этаж во 2 секции	Общего пользования	53.84
139	Тамбур	1 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.12
140	Тамбур	1 этаж в 3 секции	Общего пользования	6.25
141	Колясочная	1 этаж в 3 секции	Общего пользования	7.07
142	Техническое помещение	1 этаж в 3 секции	техническое	5.17
143	ПУИ	1 этаж в 3 секции	техническое	2.04
144	Санузел с помещением уборочного инвентаря	1 этаж в 3 секции	техническое	1.93
145	Тамбур	1 этаж в 3 секции	Общего пользования	5.38
146	Коридор общий	1 этаж в 3 секции	Общего пользования	22.45
147	Лестница	2 этаж в 3 секции	Общего пользования	18.85
148	Тамбур	2 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01
149	Коридор общий	2 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18
150	Лестница	3 этаж в 3 секции	Общего пользования	18.85
151	Тамбур	3 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01
152	Коридор общий	3 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18
153	Лестница	4 этаж в 3 секции	Общего пользования	18.85
154	Тамбур	4 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01

155	Коридор общий	4 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18
156	Лестница	5 этаж в 3 секции	Общего пользования	18.85
157	Тамбур	5 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01
158	Коридор общий	5 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18
159	Лестница	6 этаж в 3 секции	Общего пользования	18.85
160	Тамбур	6 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01
161	Коридор общий	6 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18
162	Лестница	7 этаж в 3 секции	Общего пользования	18.85
163	Тамбур	7 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01
164	Коридор общий	7 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18
165	Лестница	8 этаж в 3 секции	Общего пользования	18.48
166	Тамбур	8 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01
167	Коридор общий	8 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18
168	Лестница	9 этаж в 3 секции	Общего пользования	18.48
169	Тамбур	9 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01
170	Коридор общий	9 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18
171	Лестница	10 этаж в 3 секции	Общего пользования	18.48
172	Тамбур	10 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01
173	Коридор общий	10 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18
174	Лестница	11 этаж в 3 секции	Общего пользования	18.48
175	Тамбур	11 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01
176	Коридор общий	11 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18
177	Лестница	12 этаж в 3 секции	Общего пользования	18.48
178	Тамбур	12 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01
179	Коридор общий	12 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18
180	Лестница	13 этаж в 3 секции	Общего пользования	18.48
181	Тамбур	13 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01
182	Коридор общий	13 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18
183	Лестница	14 этаж в 3 секции	Общего пользования	18.48
184	Тамбур	14 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01
185	Коридор общий	14 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18
186	Лестница	15 этаж в 3 секции	Общего пользования	15.16
187	Тамбур	15 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01
188	Коридор общий	15 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18
189	Лестница	16 этаж в 3 секции	Общего пользования	15.16
190	Тамбур	16 этаж в 3 секции	Общего пользования	8.01
191	Коридор общий	16 этаж в 3 секции	Общего пользования	49.18

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	2	3	4
2	Секция 1. Подземный этаж	Электрощитовая Электрооборудование РУ-0,4кв с приборами учета	Распределение электроэнергии
3	Секция 2. Подземный этаж	Электрощитовая Электрооборудование РУ-0,4кв с приборами учета	Распределение электроэнергии
4	Секция 3. Подземный этаж	Электрощитовая Электрооборудование РУ-0,4кв с приборами учета	Распределение электроэнергии
5	Секции 1,2,3. Подземный этаж. Паркинг 150 автомашин	Электрощитовая Электрооборудование РУ-0,4кв с приборами учета	Распределение электроэнергии
6	Подземный этаж. Водомерный узел ввода	Электрощит	Распределение электроэнергии и управление электрощитом
7	Подземный этаж. Насосная	Электрощит	Распределение электроэнергии и управление электрощитом
8	Подземный этаж. ИТП	Электрощит	Распределение электроэнергии и управление электрощитом
9	Секция 1. Первый этаж. Нежилые помещения (коммерция)	Электрооборудование РУ-0,4кв с приборами учета	Распределение электроэнергии
10	Секция 2. Первый этаж. Нежилые помещения (коммерция)	Электрооборудование РУ-0,4кв с приборами учета	Распределение электроэнергии
11	Секция 3. Первый этаж. Нежилые помещения (коммерция)	Электрооборудование РУ-0,4кв с приборами учета	Распределение электроэнергии
12	Секция 1. Лифтовой холл.	Пассажирский лифт по проекту Грузопассажирский лифт по проекту	Вертикальная транспортировка Вертикальная транспортировка
13	Секция 2. Лифтовой холл.	Пассажирский лифт Грузопассажирский лифт	Вертикальная транспортировка Вертикальная транспортировка
14	Секция 3. Лифтовой холл.	Пассажирский лифт Грузопассажирский лифт	Вертикальная транспортировка Вертикальная транспортировка
15	Секция 1, 2,3 Коридор с 2-го по 16-ый этаж	Щит этажный на 4-е квартиры Щит этажный на 5-ть квартир	Распределение электроэнергии по квартирам
16	Подземный этаж Насосная пожаротушения	Щит пожаротушения	Обеспечение необходимого давления в системе пожаротушения
17	Подземный этаж. Система дымоудаления	Щиты управления системой дымоудаления	Обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре
18	Подземный этаж. Приточная система подпора воздуха в шахты лифтов	Щиты управления системой подпора воздуха	Обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре
19	Секции 1,2,3. Паркинг	Секция 1,2,3 Система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Для обнаружения пожара на ранней стадии и эвакуации людей
20	Холодное водоснабжение жилых помещений	2-ввода в секции 1	Обеспечение хоз-питьевой водой
21	Водоснабжение квартир	Узел ввода в квартиры с приборами учета потребления воды	Обеспечение хоз-питьевой водой
22	Водоснабжение нежилых помещений (коммерция)	Узел ввода с прибором учета потребления воды	Обеспечение хоз-питьевой водой
23	Горячее водоснабжение. Централизованное	От ИТП секции 1	Обеспечение горячим водоснабжением
24	Горячее водоснабжение квартир	Узел ввода в квартиры с приборами учета потребления горячей воды	Обеспечение горячим водоснабжением
25	Водоотведение по всему зданию	Самотек в наружную канализацию	Обеспечение водоотведения бытовых стоков
26	Подземный этаж. Водомерный узел	Щит водомерного узла	Учет объема потребляемой воды
27	Подземный этаж .Насосная повышения давления воды	Щит насосной	Обеспечение необходимого давления в системе водоснабжения
28	Подземный этаж . ИТП	Щит теплового пункта	Отопление и горячее водоснабжение. Отопление радиаторное регулируемое
29	По всему зданию	Вентиляция	Естественная и с механическим побуждением. Аварийная вентиляция для удаления дыма при пожаре и эвакуации людей

30	Подвал	Телекоммуникационный шкаф	Обеспечение работы телефонной сети общего пользования, сети телевидения и доступ к ресурсам Интернет
31	Жилая часть	Система домофонной связи	Обеспечение домофонной связи с квартирами и консьержкой
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 035 000 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 73:23:010104:16
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ОПЕРАЦИОННЫЙ ОФИС УЛЬЯНОВСКИЙ ФИЛИАЛА ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Поволжский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810554400038165
		Корреспондентский счет: 30101810200000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 285,49 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13,5 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 730 643 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 488 430 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 507972360335022891550964537036104363608

Владелец: **ООО "БАЗИС-СТРОЙ", Кормаков Николай
Николаевич, Самара**

Действителен: с 13.11.2019 по 13.11.2020